



**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
 Dirección de Obras Municipales  
**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
**ALTO HOSPICIO**

NUMERO DE PERMISO
<b>013</b>
FECHA
<b>13/06/2014</b>
ROL DE AVALUO S.I.I
<b>5459-10</b>

**REGIÓN : PRIMERA**

**F/1.2-P.O.M.**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **014 DE FECHA 13/05/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **532** de fecha **08/08/2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVENDA POR UN TOTAL DE 81,56 M2 EN 2 PISOS**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA PAMPA UNIÓN**  
 N° **3649-A** Sitio N° **10** Parcela **K** localidad o loteo **C. H. 16 DE JULIO**  
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 59 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>LUISA MEDELIZ CAROCA MIRANDA</b>	<b>5.966.386-0</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>



# MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Dirección de Obras Municipales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
MUNICIPALIDAD			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE	R.U.T.
<b>CARLOS PINONES FLORES</b>		<b>301632-3</b>	<b>13.865.059-6</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
<b>CARLOS PINONES FLORES</b>		<b>301632-3</b>	<b>13.865.059-6</b>
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

<b>5.-PAGO DE DERECHOS:</b>		<b>81,56 M2</b>	
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$153.784.-)		\$	<b>12.542.623</b>
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1.5	%	\$ <b>188.139</b>
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-)	
TOTAL A PAGAR		\$	<b>188.139</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>161</b>	FECHA	<b>13/06/2014</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 81,56 M2 EN 2 PISOS (1º P. = 52,04 M2 Y 2º P. = 29,52 M2) TIPO D-3, COMPLEMENTA A P.E. N° 572 DEL 01/06/2001 Y R.D. N° 29 DEL 11/03/2002 POR 50,05 M2 EN 2 PISOS, DOM - IMI.
- DESGLOSE
 

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS	:	81,56 M2 (1º P. = 52,04 M2 Y 2º P. = 29,52 M2)
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	50,05 M2
SUPERFICIE DE TERRENO	:	147,96 M2



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AAVAOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos